



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Σπήλι 28-03-2025
Α.Π. 4351

**ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ
«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΝΤΙΝΩΝ»**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1) το άρθρο 3 του ΠΔ 270/81
- 2) το άρθρο 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει
- 3) το άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23
- 4) τις διατάξεις του άρθρου 196 του Ν.4555/2018
- 5) τις διατάξεις του Ν.4849/2021
- 6) την με αρ. πρωτ. 37698/03-04-2024 Εγκ. του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης
- 7) την με αρ. πρωτ. 65251/27-06-2024 Εγκ. του Υπουργείου Ανάπτυξης & Επενδύσεων
- 8) Την υπ' αριθμ. 75/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
- 9) την υπ' αριθμ. 110/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων – χώρων για την τοποθέτηση καντινών

1) Περιγραφή των δημοτικών εκτάσεων – χώρων

α/α	Δημοτική Κοινότητα	Τοποθεσία	Εμβαδόν
1	ΛΕΥΚΟΓΕΙΩΝ	ΔΑΜΝΟΝΙ	25τμ
2	ΛΕΥΚΟΓΕΙΩΝ	ΠΑΝΩ ΞΕΡΟΚΑΜΠΟΣ	50τμ
3	ΜΥΡΘΙΟΥ	ΠΛΑΚΙΑΣ	5τμ
4	ΚΕΡΑΜΕ	ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ	25τμ

Οι ανωτέρω διαθέσιμοι προς εκμίσθωση χώροι αποτυπώνονται στις συνημμένες αεροφωτογραφίες που αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσης.

2) Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, διεξάγεται δε κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παρακάτω. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει

στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου.

Μετά την λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από την Επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας και από τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή αυτού. Αν κάποιος από αυτούς είναι αγράμματος, υπογράφει άντ' αυτού άλλος, βάσει, ειδικού νομίμου πληρεξουσίου η δύο πρόσωπα εκ των παρισταμένων κατά την διενέργεια της δημοπρασίας, τα οποία καλεί ή Επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας και τα οποία βεβαιώνουν στο πρακτικό της δημοπρασίας ότι ο τελευταίος πλειοδότης ή ο εγγυητής του δήλωσε άγνοια γραμμάτων.

3) Τόπος, ημέρα και ώρα διεξαγωγής της δημοπρασίας

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την 8^η μηνός Απριλίου, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 στην Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δημοτικού Καταστήματος (Δημαρχείο) Σπηλίου.

4) Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία –δικαιολογητικά –Εγγύηση συμμετοχής

Στη δημοπρασία μπορούν να συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα οποιασδήποτε εταιρικής μορφής καθώς και κοινοπραξίες.

Για να γίνει δεκτός κάποιος στη δημοπρασία θα πρέπει να καταθέσει στην αρμόδια Επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας **επί ποινή αποκλεισμού** τα παρακάτω:

α. Ταυτότητα του φυσικού προσώπου. Εάν συμμετέχει νομικό πρόσωπο οποιασδήποτε εταιρικής μορφής ή κοινοπραξίας πρέπει να προσκομίσει επικυρωμένο καταστατικό, το ΦΕΚ από το οποίο να προκύπτει η κατά νόμο δημοσίευση καθώς και το πρακτικό συμμετοχής στην δημοπρασία με εξουσιοδότηση συγκεκριμένου προσώπου.

β. Εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων σε ποσοστό 10% του ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης, όπως αποτυπώνεται στο Άρθρο 5.

Ουδείς είναι δεκτός στην δημοπρασία, αν δεν προσκομίσει, για την συμμετοχή του στη δημοπρασία, την εγγυητική επιστολή.

γ. Κάθε υποψήφιος πρέπει να φέρει και αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος μαζί με τον τελευταίο πλειοδότη υποχρεούται να υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρο υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

δ. Απόσπασμα ποινικού μητρώου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει καταδικασθεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας, απάτη, εκβίαση, έγκλημα κατά ζωής και σωματικής ακεραιότητας, έγκλημα κατά της γενετήσιας ζωής, για αδίκημα κατά ανηλίκου.

ε. Βεβαίωση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου για μη οφειλές προς το Δήμο Αγίου Βασιλείου του ιδίου και του εγγυητή του.

στ. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86 ότι: Έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.

ζ. Στην περίπτωση συμμετοχής νομικών προσώπων οποιασδήποτε εταιρικής μορφής καθώς και κοινοπραξιών θα πρέπει να προσκομίσουν τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στις(γ),(δ),(ε) και (στ) για όλα τα φυσικά πρόσωπα που συστήνουν την εταιρεία.

η. Όλα τα νόμιμα παραστατικά και έγγραφα που πιστοποιούν την ιδιότητά του ως ελεύθερος επαγγελματίας στο είδος της παροχής υπηρεσιών για το οποίο μισθώνεται ο χώρος.

5) Ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς

Κατώτατο όριο προσφοράς για κάθε έτος ορίζεται ως εξής:

α/α	Δημοτική Κοινότητα	Τοποθεσία	Τιμή εκκίνησης
1	ΛΕΥΚΟΓΕΙΩΝ	ΔΑΜΝΟΝΙ	1.800,00
2	ΛΕΥΚΟΓΕΙΩΝ	ΠΑΝΩ ΞΕΡΟΚΑΜΠΟΣ	2.500,00

3	ΜΥΡΘΙΟΥ	ΠΛΑΚΙΑΣ	1.000,00
4	ΚΕΡΑΜΕ	ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ	1.000,00

6) Δικαίωμα αποζημίωσης

Τα πρακτικά της δημοπρασίας, αφού υπογραφούν από την αρμόδια επιτροπή, θα εγκριθούν από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου χωρίς κανένα δικαίωμα του τελευταίου πλειοδότη να ζητήσει αποζημίωση ή άλλη αξίωση για τη μη έγκριση των πρακτικών ή τη καθυστέρηση κοινοποίησης της έγκρισής τους. Επίσης δεν δικαιούται αποζημίωση ή μείωση ενοικίου από οποιοδήποτε λόγο ή άλλη αιτία μείωσης εισπράξεων.

7) Σύμβαση

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται όπως εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της Απόφασης της διοικητικής Αρχής περί κατακυρώσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης, άλλως και η κατατεθείσα εγγύηση καταπίπτει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση.

Ενεργείται δε αναπλειστηριασμός εις βάρος του και του εγγυητή του, οι οποίοι ευθύνονται κι οι δυο για το μικρότερο τυχόν οικονομικό αποτέλεσμα της δημοπρασίας από αυτό της προηγούμενης.

Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα ημερών η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

Το μισθωτήριο συμβόλαιο συντάσσεται σε τέσσερα (4) αντίγραφα που υπογράφονται από τα συμβαλλόμενα μέρη, αφού καταβληθεί από τον μισθωτή όλο το μίσθωμα.

Στο μισθωτήριο συμβόλαιο προσδιορίζονται σαφώς τα στοιχεία του μισθωτή, η διάρκεια της μίσθωσης, η θέση και το εμβαδόν του κοινόχρηστου χώρου που παραχωρείται, η ιδιότητά του, το είδος και η χρήση και το καταβλητέο αντάλλαγμα.

Αμέσως μετά την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου μεταξύ του Δήμου και του Μισθωτή, ο τελευταίος έχει δικαίωμα να εγκατασταθεί στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.

8) Διάρκεια εκμίσθωσης- αναπροσαρμογή μισθώματος

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε τρία (3) έτη και αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης.

Αναπροσαρμογή του μισθώματος θα γίνει μετά το πρώτο έτος και για κάθε επόμενο έτος, σε ποσοστό 5% επί του ετήσιου μισθώματος του προηγούμενου έτους.

Μετά τη λήξη της μίσθωσης ο μισθωτής υποχρεούται άμεσα να απομακρυνθεί και να παραδώσει τους χώρους στην ίδια κατάσταση στην οποία τους παρέλαβε. Τυχόν ζημιές θα επιβαρύνουν το μισθωτή. Σε περίπτωση που ο μισθωτής δεν παραδίδει τη χρήση του μισθίου κατά τη συμφωνηθείσα λήξη της μίσθωσης ή κατά την για οποιοδήποτε αιτία λύση της, όσο χρόνο εξακολουθεί να αρνείται την παράδοση της χρήσης καταβάλλει στον εκμισθωτή ως αποζημίωση και ποινική ρήτρα ποσό ίσο με το 1/6 του συνολικού ετήσιου μισθώματος για κάθε μήνα καθυστέρησης.

9) Προθεσμία καταβολής του Μισθώματος

Το μίσθωμα θα κατατίθεται μέχρι τις 31 Οκτωβρίου σε λογαριασμό του Δήμου Αγίου Βασιλείου.

10) Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Με την υπογραφή του συμφωνητικού, ο πλειοδότης υποχρεούται να αντικαταστήσει την εγγυητική επιστολή συμμετοχής με άλλη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού ίσου με τρία μηνιαία μισθώματα για την εξασφάλιση της έγκαιρης καταβολής του μισθώματος και την ακριβή εκπλήρωση των όρων του παρόντος. Την εγγυητική επιστολή θα αναλάβει ο μισθωτής μετά την εμπρόθεσμη αποχώρηση του από το μίσθιο, μετά τη λήξη της μίσθωσης και την τήρηση των όρων του συμφωνητικού, ρητά συνομολογείται ότι η **εγγύηση αυτή δεν μπορεί να συμψηφιστεί με μισθώματα.**

11) Όροι και προϋποθέσεις

- Η καντίνα θα είναι κινητή, αυτοκινούμενη ή ρυμουλκούμενη, διακευασμένη σε κινητό κατάστημα (όπως αυτό ορίζεται στην περ. 21 του άρθρου 2 του ν.4849/2021), κατάλληλη για την διάθεση τροφίμων και ποτών.
- Η καντίνα θα πρέπει να πληροί όλους τους όρους που περιγράφονται στην υγειονομική διάταξη (Τ1γ/Γ.Π/οικ.47829/2017 ΥΕΚ 2161/23-07-2017), τις αγορανομικές, αστυνομικές, πυροσβεστικές και άλλες διατάξεις, καθώς και τις οδηγίες/ενητολέστων αρμοδίων οργάνων του δήμου. Επιπρόσθετα ανατρεφόμενες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό που θα απασχολήσει.
- Μέχρι την έκδοση της κοινής υπουργικής απόφασης της παρ. 9 του άρθρου 67 του νόμου 4849/2021, για τη λειτουργία κινητής καντίνας, ακολουθείται η διαδικασία της γνωστοποίησης σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4442/2016 και της υπ'αρ.16228/ 17.05.207(Β'1723) κοινής υπουργικής απόφασης.
- Θα πρέπει να τηρούνται τα οριζόμενα στην Υ1γ/Γ.Π/οικ. 47829/21.06.2017 (ΦΕΚ Β'2161) απόφαση του Υπουργού Υγείας και ιδίως στην περ.4β του άρθρου 14 αυτής γ) Σχετικά με τη δυνατότητα της ηλεκτροδότησης καντίνας, χωρίς την απαίτηση έκδοσης οικοδομικής άδειας, ισχύουν τα οριζόμενα στην παρ.4 του άρθρου 1 της υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/123669/4743/23.12.2021 κοινής υπουργικής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Επικρατείας (Β' 6548) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- Αναφορικά με τη δυνατότητα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων από τις καντίνες, καθώς και τη δυνατότητα χρήσης σκευών σερβιρίσματος που να μην ανήκουν στην κατηγορία «σκεύη μιας χρήσης», λόγω της ιδιαιτερότητας της συγκεκριμένης δραστηριότητας (π.χ. έλλειψη συνεχούς υδροδότησης, καθώς και πλήρους αποχετευτικού συστήματος) δεν είναι εφικτή, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο υπ' αριθ. πρωτ. Γ1β/Γ.Π/48419/05.07.2017 έγγραφο του Υπουργείου Υγείας».

12) Υποχρεώσεις μισθωτή

- Ο μισθωτής υποχρεούται να έχει όλα τα απαραίτητα έγγραφα που πιστοποιούν τη νομιμότητα λειτουργίας της κινητής καντίνας (πιστοποιητικά, βεβαιώσεις ελέγχου, οποιοδήποτε έγγραφο πιστοποιεί ότι πληροί τους υγειονομικούς και τεχνικούς όρους ασφαλείας). Επίσης θα φροντίσει να λάβει παροχή ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομά του για τη λειτουργία των εγκαταστάσεών του και για την καταβολή του αντιτίμου του ηλεκτρικού ρεύματος και θα έχει την πλήρη ευθύνη του χώρου.
- Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί και διαφυλάσσει την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο, σε καλή κατάσταση προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση και βλάβες που προκλήθηκαν στο μίσθιο από αυτόν ή το προσωπικό του. Ακόμη, υποχρεούται να διατηρεί το μίσθιο καθαρό και να το χρησιμοποιεί με τρόπο που να μην θίγει την ησυχία, την υγεία, εργασία, ασφάλεια και τα χρηστά ήθη των περιοίκων της δημοτικής έκτασης, να μην ρυπαίνει τον περιβάλλοντα κοινόχρηστο χώρο και να συμπεριφέρεται ευπρεπώς σε πολίτες.
- Οποιαδήποτε φθορά κι εάν επέλθει κατά τον χρόνο της μίσθωσης, ο μισθωτής υποχρεούται να την τακτοποιήσει δίδοντας αμέσως απάντηση από τον δήμο οποιαδήποτε υλική ή χρηματική αποζημίωση εκτός των φθορών εξαιτίας θεομηνιών. Ο ενοικιαστής υποχρεούται όταν λήξει η σύμβαση να παραδώσει το μίσθιο στην υφιστάμενη κατάσταση την δεδομένη χρονική στιγμή.
- Απαγορεύεται κάθε αλλοίωση, εγκατάσταση, τροποποίηση, επισκευή ή μεταρρύθμιση του χώρου από τον ενοικιαστή χωρίς έγκριση του αρμόδιου γραφείου του Δήμου Αγίου Βασιλείου και τη σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, τα οποία πρέπει να ζητηθούν εγγράφως.
- Κάθε έστω αναγκαία προσθήκη ή διαμόρφωση στο δημοτικό χώρο που μισθώνεται από τον μισθωτή, παραμένει σε όφελος του χώρου μη δυναμένου του μισθωτή να αξιώσει αποζημίωση για ότι κατασκεύασε στο δημοτικό χώρο, δυναμένου του εκμισθωτή να αξιώσει την επαναφορά των πραγμάτων στην προτέρα κατάσταση με δαπάνες του μισθωτή.

13) Λήξη μίσθωσης

Ο Δήμος επιφυλάσσει στον εαυτό του το δικαίωμα να καταγγείλει μετά από προειδοποίηση ενός μήνα τη μίσθωση, να προβεί στην αποβολή του μισθωτή, να κηρύξει σε κατάπτωση υπέρ του Δήμου της εγγυητικής επιστολής, να θεωρήσει ότι καθίστανται ληξιπρόθεσμα και απαιτητά όλα τα μη δεδουλευμένα και μη ληξιπρόθεσμα μισθώματα και να επιδιώξει την είσπραξη αποζημίωσης από οποιαδήποτε άλλη ζημία:

α) εάν ο μισθωτής καθυστερήσει ανώ των δεκαπέντε (15) ημερών στην καταβολή των μισθωμάτων από τις ημερομηνίες που ορίζει το άρθρο 9

β) δεν τηρεί τις προϋποθέσεις των όρων εκμίσθωσης

γ) εάν άλλοι τεχνικοί ή άλλοι λόγοι επιβάλλουν την διαρρύθμιση, διαμόρφωση ή αλλαγής χρήσης του εν λόγω δημοτικού χώρου.

14) Αναμίσθωση - Υπεκμίσθωση

Σιωπηρή αναμίσθωση ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως. Τυχόν διαπίστωση θα επιφέρει αποβολή από το μίσθιο.

15) Ευθύνη Δήμου

Ο δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το μίσθιο, της οποίας τεκμαίρεται ότι έχει λάβει γνώση, ούτε για την ύπαρξη οποιασδήποτε δουλείας επί του κτήματος, ούτε, συνεπώς, υποχρεούται στην επιστροφή ή μείωση του μισθώματος, ούτε στη λύση της μισθώσεως άνευ αποχρώντος λόγου. Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος.

16) Δημοσίευση Διακήρυξης

Η Αναλυτική Διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος Σπηλίου, στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί σε μία (1) εβδομαδιαία νομαρχιακή εφημερίδα.

17) Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιάσθηκε κατ' αυτήν πλειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Δημοτική επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, ή τη σύμβαση μίσθωσης επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφασης του δημοτικού συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

18) Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Γραφείο Δημάρχου, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Διεύθυνση: Σπήλι, Τ.Κ. 74053, Τηλέφωνο: 2832340237, (FAX.: 2832022777), e mail: dimosagvasil@gmail.com

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι και την Δευτέρα 07-04-2025 και ώρα: 14:00.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΑΤΑΡΑΚΗΣ